

**Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г.**

**по адресу: ул. Мира д. 17**

Год ввода в эксплуатацию-1953, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 2, квартир - 12

Площадь общего имущества ХВС 93 кв.м.  
Площадь общего имущества э/э 754,6 кв.м.

РАЗМЕЩЕНО В  
ГИС ЖКХ  
Н. Ю - Позднякова

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2024 по 31.12.2024г. 18.20 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		КУ на содержание ОИ
		Содержание и ремонт жилищного фонда		
		Население	ИП	
-275702.48	176818.53	157724.46	0	19094.07

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
208083.1	208083.1	0	117.68	182193.55	173461.41	8732.14	-249812.93

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	26967
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	4854.12
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	39380.01
4	Уборка мест общего пользования, руб.	17906.09
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	11433.98
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	9384.52
7	Расходы по управлению МКД, руб.	44441.62
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	19094.07
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.: ремонт отопления (кв.4)	5076.73 5076.73
10	прочее в т.ч.:	3655.41
	дератизация подъезда	15.26
	дезинсекция подъезда	40.15
	техническое обследование вентиляционных каналов	3600

Генеральный директор  
ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев